

't Kuuks Akkoord 2

Convenant over agrarische activiteiten binnen het kader
van het omgevingsvergunningstelsel voor de activiteit
aanleggen van de gemeente Cuijk

2014 – 2015

't Kuuks Akkoord

2

Convenant over agrarische activiteiten binnen het kader van het omgevingsvergunningstelsel voor de activiteit aanleggen van de gemeente Cuijk

Ondergetekenden verklaren namens de Zuidelijke Land- en Tuinbouw Organisatie afdeling Cuijk c.a. Wildbeheereenheid De Overlaat, de Milieuvereniging Land van Cuijk, en het Instituut voor Natuur- en Milieueducatie (IVN) afdeling De groene Overlaat zich in te zetten voor het behalen van de doelstellingen zoals gesteld in dit convenant:

voorzitter ZLTO afdeling Cuijk c.a.

voorzitter WBE de Overlaat

voorzitter Milieuvereniging Land van Cuijk

voorzitter IVN afdeling De Groene Overlaat

Burgemeester Hillenaar verklaart namens het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cuijk zich in te zetten voor het behalen van de doelstellingen zoals gesteld in dit convenant.

Burgemeester gemeente Cuijk

Gemeentehuis te Cuijk, gemeente Cuijk
Datum: 31 maart 2014

Voorwoord

De tijd, dat we dachten het agrarisch gebruik van gronden in het buitengebied alleen met wat regels effectief te kunnen sturen, ligt achter ons. Dit geldt niet alleen voor het agrarisch gebruik van gronden: deze tendens is in de hele maatschappij waarneembaar.

Het vervolgens zomaar overboord gooien van alle regels biedt echter ook geen oplossing. Als er regels (lees: gebruiksvoorschriften) kunnen worden bedacht, die begrip vinden in de gebieden, hanteerbaar zijn voor de gebruikers en een beroep doen op ieders verantwoordelijkheidsbesef, kunnen die regels wel effectief zijn. Dit gaat echter niet zonder slag of stoot. Hiervoor zijn/waren veel gesprekken nodig; die zijn er geweest.

Uitgaande van de plicht van een gemeentebestuur om bestaande waarden in het buitengebied bescherming te bieden, is in 2002 in samenspraak met het bestuur van de gemeente Cuijk (hierna: gemeente), de ZLTO afdeling Cuijk c.a. (hierna: ZLTO), de Milieuvereniging Land van Cuijk (hierna: Milieuvereniging), WBE De Overlaat (hierna: WBE) en IVN De groene Overlaat (hierna: IVN) een convenant opgesteld: het zogenaamde "Kuuks Akkoord". In dit convenant is getracht een win-win situatie voor alle partijen te creëren.

Het eerste Kuuks Akkoord is voor een aantal jaren afgesloten. Na een evaluatie in 2007 is besloten onder een aantal voorwaarden een doorstart te maken. Inmiddels is het oude convenant niet meer in werking, omdat het nieuwe Bestemmingsplan buitengebied Cuijk 2010 van kracht is geworden.

Na een nieuwe evaluatie van de gemaakte afspraken is besloten een laatste poging te wagen een nieuw convenant af te sluiten, omdat alle partijen doordrongen zijn van het voordeel, dat het convenant kan bieden. Het resultaat van het overleg van partijen, die actief zijn in het buitengebied, ligt nu voor.

In 't Kuuks Akkoord 1 was nog sprake van aanlegvergunningen. Nu vanuit de Rijksoverheid de omgevingsvergunning is ingevoerd, wordt in plaats van 'aanlegvergunning' de term 'omgevingsvergunning voor de activiteit aanleggen' gebezigd. In het kader van de leesbaarheid zal in dit convenant de verkorte term 'omgevingsvergunning' gebruikt worden.

Inhoud

1. Inleiding	1
1.1 't Kuuks Akkoord 1	1
1.2 Evaluatie 't Kuuks Akkoord 1	1
1.3 Een nieuw convenant: 't Kuuks Akkoord 2	1
2. Doelstelling convenant	3
2.1 Opzet convenant	3
2.2 Om welke natuur- en landschappelijke waarden gaat het in de gemeente Cuijk?	3
2.3 Hoe werkt het convenant in grote lijnen?	4
3. Bindende afspraken m.b.t. agrarische activiteiten	5
3.1 Randvoorwaarden bij bindende afspraken m.b.t. agrarische activiteiten	5
3.2 Omzetten van en naar grasland (kaart 2)	6
3.3 Het telen van rozen (kaart 3)	6
3.4 Aanleggen van een poel	7
3.5 Realiseren landschapelement, niet t.b.v. agrarische productie (kaart 5).	7
4. Uitvoering	8
5. Monitoring	9
BIJLAGEN	
Bijlage 1: Meldingsformulier 1 Kuuks Akkoord:	- Omzetten van/naar grasland 11
Bijlage 2: Meldingsformulier 2 Kuuks Akkoord	11
	- Telen van rozen
	- Aanleggen poel
	- Realiseren landschapelement
Bijlage 3: Aanleg poelen en archeologie	13
Bijlage 4: Monitoring	14
Bijlage 5: Kaarten	

1. Inleiding

1.1 't Kuuks Akkoord 1

Binnen de gemeente Cuijk kennen we agrarische gebieden met natuur- en landschappelijke waarden. In deze gebieden voert de landbouw bedrijfsmatige activiteiten uit, die gevolgen kunnen hebben voor de aanwezige natuur- en landschappelijke waarden. Daarnaast kunnen deze waarden een belemmering betekenen voor landbouwkundig gebruik en landbouwkundige ontwikkeling.

De bescherming van die natuur- en landschappelijke waarden wordt deels in bestemmingsplannen en deels in de goedkeuringsbesluiten van gedeputeerde staten (onder andere d.m.v. een omgevingsvergunningstelsel) juridisch geregeld. Bescherming betekent: instandhouding, niet verbetering of ontwikkeling. Wil men de kwaliteit van natuur en landschap herstellen, verbeteren of verder ontwikkelen, dan moeten afspraken tussen landbouwbedrijfsleven, milieubeweging en lokale overheid gemaakt worden, waarbij sprake is van een zodanig pakket afspraken, dat een deel van de regelgeving van het bestemmingsplan terug kan treden.

In 2003 is een eerste convenant afgesloten, waarin dergelijke afspraken op een praktische en doeltreffende manier door de gemeente, de ZLTO, de WBE, de Milieuvereniging en het IVN zijn gemaakt: 't Kuuks Akkoord 1.

Doel van de afspraken in dit convenant was flexibilisering van de regelgeving en daarnaast het verhogen van de natuur- en landschappelijke waarden in de gemeente Cuijk, en tegelijkertijd de landbouw in agrarische gebieden met waarden meer speelruimte in haar ontwikkeling bieden. Bij afsluiting van het convenant is bepaald, dat het convenant een geldigheidsduur had van 1 maart 2003 tot 1 maart 2005. Tussentijds is het convenant met een jaar verlengd tot 1 maart 2006. Daarna is het nogmaals stilzwijgend verlengd.

1.2 Evaluatie 't Kuuks Akkoord 1

In 2007 heeft een evaluatie plaatsgevonden. Gebleken is, dat monitoring van het effect van het convenant niet mogelijk was omdat de nulsituatie van het grondgebruik niet was vastgelegd. Naar aanleiding van deze constatering is vanaf 2008 het grondgebruik elk jaar vastgelegd en is besloten het convenant te verlengen. In 2012 is aan de hand van een vergelijking van de inventarisaties van de jaren 2008 t/m 2011 het naleefgedrag van de gebruikers van het buitengebied bepaald. Gebleken is, dat de gemaakte afspraken in 't Kuuks Akkoord om veranderingen te melden in het algemeen slecht zijn nageleefd. Ook aan de afspraak, dat de convenantpartners elkaar en hun leden zouden aanspreken op hetgeen overeengekomen is in 't Kuuks Akkoord, is niet of nauwelijks gehoor gegeven. De voorlichting richting grondgebruikers over hetgeen van hen in het kader van het convenant werd verwacht is niet optimaal geweest. Gemaakte afspraken zijn niet vaak genoeg opnieuw voor het voetlicht gezet en de afspraken zijn verslonsd.

Daar staat tegenover, dat de angst van sommige convenantpartners, dat het areaal grasland gestaag zou afnemen geen bewaarheid is geworden: het areaal grasland is juist toegenomen en er is geen reden om te veronderstellen, dat in de nabije toekomst sprake zal zijn van afname.

Inmiddels is 't (eerste) Kuuks Akkoord niet meer van kracht: intussen geldt immers het nieuwe Bestemmingsplan buitengebied Cuijk 2010.

1.3 Een nieuw convenant: 't Kuuks Akkoord 2

Omdat een nieuw convenant voor alle partijen aantrekkelijk is vanwege een vereenvoudigde toepassing van de regelgeving, is het voorstel om voor een periode van in eerste instantie twee jaar een nieuw Kuuks Akkoord af te sluiten. In die twee jaar zal moeten blijken, dat de gemaakte afspraken ook daadwerkelijk worden nageleefd. Om dit te bewerkstelligen zijn de volgende acties ondernomen cq zullen worden ondernomen:

- Degenen, die in de afgelopen jaren ten onrechte geen melding Kuuks Akkoord hebben ingediend zijn hierover alsnog aangeschreven door de gemeente.
- Degenen, die in het buitengebied werkzaam zijn moeten goed op de hoogte worden gebracht van de nieuw gemaakte afspraken. De ZLTO heeft hierin een belangrijke taak t.a.v. zijn leden.
- Alle convenantpartners spreken elkaar en hun leden aan op naleving van de gemaakte afspraken. Dit is in het belang van degenen, die zich aan de afspraken houden en gebruik willen blijven maken van de voordelen van 't Kuuks Akkoord.
- De jaarlijkse inventarisaties grondgebruik worden voortgezet en kunnen dienen als toezichtsinstrument.
- De gemeente voert op gezette tijden controles uit in het buitengebied op naleving Kuuks Akkoord.

't Nieuwe Kuuks Akkoord 2 treedt per 01-01-2014 in werking. Twee jaar na inwerkingtreding van dit convenant wordt geëvalueerd of de gemaakte afspraken worden nageleefd. Indien blijkt, dat er geen gevolg is gegeven aan de gemaakte afspraken zal de conclusie worden getrokken, dat er kennelijk onvoldoende draagvlak bestaat voor 't Kuuks Akkoord 2 en wordt het convenant opgeheven. Indien blijkt, dat er wel draagvlak is en de gemaakte afspraken worden nagekomen, zal een doorstart worden gemaakt met 't Kuuks Akkoord 2.

2. Doelstelling convenant

De volgende doelstellingen voor het convenant in de gemeente Cuijk zijn opgesteld:

1. Behoud en ontwikkeling van natuur en landschap in gebieden met de aanduiding “agrarisch met waarden - landschapswaarden “ en “agrarisch met waarden – landschaps- en natuurwaarden”.
2. Verbetering van de agrarische productiemogelijkheden door een flexibilisering/ vereenvoudiging van de regelgeving wat betreft activiteiten die (deels) onder het omgevingsvergunningstelsel vallen.
3. Creëren van meer draagvlak en mogelijkheden voor het beschermen en ontwikkelen van natuur- en landschappelijke waarden, door inbouwen van flexibiliteit in de regelgeving m.b.t. agrarische activiteiten tegenover de starre regelgeving van een omgevingsvergunningstelsel.

2.1 Opzet convenant

Het convenant bevat afspraken over activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning nodig is. Het is ontworpen in nauwe samenhang met de omgevingsvergunningstelsels in het geldend Bestemmingsplan buitengebied Cuijk 2010 en het Bestemmingsplan Kraaienbergse Plassen.

2.2 Om welke natuur- en landschappelijke waarden gaat het in de gemeente Cuijk?

Het grondgebied van de gemeente Cuijk bestaat uit stedelijk en landelijk gebied. Het convenant geldt in het landelijk gebied. De begrenzing wordt bepaald door de contouren van het geldend Bestemmingsplan buitengebied Cuijk 2010 en het Bestemmingsplan Kraaienbergse Plassen. In de daar geldende bestemmingsplannen worden diverse waarden beschermd. Op **kaart 1** is de begrenzing van het convenant weergegeven.

Binnen het agrarisch gebied is een onderscheid te maken in gebied mét en zónder landschappelijke en/of natuurwaarden. Hiertoe zijn in de bestemmingsplannen een drietal bestemmingen opgenomen; te weten “Agrarisch”, “Agrarisch met waarden – landschapswaarden” en “Agrarisch met waarden – landschaps- en natuurwaarden”. Binnen deze bestemmingen zijn ook regels opgenomen met betrekking tot Archeologie.

Agrarisch gebied

De bestemming “Agrarisch” (A) is het agrarisch gebied waar geen noemenswaardige landschaps- en/of natuurwaarden aanwezig zijn. Uitzondering hierop vormt het open gebied globaal ten zuiden van de Sint Hubertseweg en de Lokkantseweg. Daarnaast gelden regels met betrekking tot Archeologie.

Agrarisch gebied met waarden

De agrarische gebieden met waarden zijn grofweg te verdelen in gebieden met landschapswaarden en gebieden met landschaps- en natuurwaarden. De gebieden met landschaps- en natuurwaarden zijn onderverdeeld in subzonerings op basis van aanwezige waarden.

De onderverdeling van de agrarische gebieden is volgt:

- Agrarisch met waarden – Landschapswaarden.(AW-L)
- Agrarisch met waarden – Landschaps- en natuurwaarden.(AW-LN)

De onderverdeling naar waarde aanduidingen in de verschillende agrarische gebieden met waarden is in volgend schema weergegeven.

<i>Landschapswaarden</i>	A	AW-L	AW-LN
Aardkundig waardevol gebied		x	x
Cultuurhistorisch waardevol akker		x	x
Cultuurhistorisch waardevol gebied		x	x
Maasheggen		x	x
Landschappelijk besloten		x	
Openheid	x	x	
<i>Natuurwaarden</i>			
Leefgebied dassen		x	x
Leefgebied kwetsbare soorten		x	x
Leefgebied struweelvogels			x
Archeologie	x	x	x

2.3 Hoe werkt het convenant in grote lijnen?

De convenantpartners zijn:

- het bestuur van de gemeente Cuijk;
- de Zuidelijke Land- en Tuinbouw Organisatie (ZLTO) , afdeling Cuijk c.a.;
- de Instituut Voor Natuur- en milieueducatie (IVN), afdeling De Groene Overlaat;
- de Wildbeheereenheid (WBE) De Overlaat;
- de Milieuvereniging Land van Cuijk;

1. Het convenant richt zich op afspraken over activiteiten binnen en buiten het juridische kader van het Bestemmingsplan buitengebied Cuijk 2010 en het Bestemmingsplan Kraaijenbergse Plassen, die invloed hebben op natuur en landschap. Het aangaan van het convenant gebeurt op vrijwillige basis. De afspraken binnen het aangegane convenant zijn echter niet vrijblijvend.
2. De convenantpartners zullen zich tot het uiterste inspannen om de gemaakte afspraken gestalte te geven. Bij in gebreke blijven van één van de convenantpartners wordt uiterste inspanning gepleegd om de doelstellingen en afspraken in dit convenant overeind te houden om zo instandhouding van het convenant te bewerkstelligen.
3. Het convenant is geldig voor een periode van 1 januari 2014 tot 1 januari 2016. Bij overeenstemming tussen de convenantpartners wordt het convenant voor een nader te bepalen periode verlengd.
4. Indien na de tweejarige convenantperiode blijkt, dat gemaakte afspraken niet nagekomen worden, is er kennelijk geen draagvlak voor een dergelijk convenant en houdt het op te bestaan.
5. Het convenant is niet statisch. Wijziging van afspraken in het convenant naar aanleiding van nieuwe ontwikkelingen of wensen vanuit de praktijk worden doorgevoerd indien alle convenantpartners daarmee instemmen.
6. De gemeente draagt zorg voor de verspreiding van het convenant. De ZLTO heeft de verantwoordelijkheid zijn leden goed te informeren over het convenant.
7. Degene, die een activiteit wil uitvoeren in het kader van het convenant, meldt dit aan de gemeente. De gemeente stuurt een ontvangstbevestiging en administreert de meldingen.
8. De gemeente legt een overzicht van de meldingen aan de convenantpartners voor, voorafgaand aan het door de gemeente te entameren jaarlijks overleg dat zal plaatsvinden om de voortgang van het convenant te evalueren.

Activiteiten, waarvoor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'aanleggen' nodig is

- omzetten van grasland (§ 3.2)
- het telen van rozen (§ 3.3)
- aanleggen van een poel (§ 3.4)
- realiseren landschapselement, niet t.b.v. de agrarische productie (§ 3.5)

3. Bindende afspraken m.b.t. agrarische activiteiten

Voor het uitvoeren van een aantal agrarische en niet-agrarische activiteiten, die schade kunnen opleveren aan natuur en landschap, is een omgevingsvergunning noodzakelijk. Soms gaat het daarbij over zaken, die onomkeerbare gevolgen hebben, bijvoorbeeld het egaliseren van duidelijke hoogteverschillen in een perceel. Een andere keer gaat het om zaken, die geen blijvende schade veroorzaken (dus omkeerbare gevolgen), bijvoorbeeld het scheuren van gras. Over een aantal min of meer omkeerbare activiteiten worden in dit convenant bindende afspraken gemaakt.

De belangrijkste activiteit in het buitengebied in het kader van dit convenant is het scheuren van grasland of juist het omzetten van andersoortig grondgebruik naar grasland. Om het areaal grasland goed te kunnen monitoren en om de werking van het convenant zo eenvoudig mogelijk te houden is ervoor gekozen **om voor het gehele buitengebied, waarvoor het convenant geldt het omzetten van en naar grasland** als activiteit te benoemen, die gemeld moet worden. *

3.1 Randvoorwaarden bij bindende afspraken m.b.t. agrarische activiteiten

1. De bindende afspraken in dit convenant zijn geen vervanging van -een deel van- het omgevingsvergunningstelsel. Het omgevingsvergunningstelsel blijft gehandhaafd als juridisch kader ("vangnet") in het bestemmingsplan.
2. Op basis van vertrouwen wordt door de gemeente aan een ieder die gronden in het betrokken gebied in eigendom of in gebruik heeft (ongevraagd) een omgevingsvergunning voor de bovenstaande activiteiten verleend ("identieke vergunningverlening"). In de vergunning wordt duidelijk aangegeven, voor welke activiteit(en) de vergunning van toepassing is. Bij de vergunningverlening wordt gewezen op de inhoud van het convenant. De vergunning kan niet worden ingetrokken gedurende de looptijd van het convenant.
3. Minimaal 2 weken voor aanvang van een activiteit wordt door de initiatiefnemer een melding gedaan bij de gemeente. Bij de vergunning is een meldingsformulier gevoegd (zie bijlage 1 en 2). De gemeente registreert de melding en stuurt een ontvangstbevestiging. De uitvoering van de activiteit is niet afhankelijk van een ontvangstbevestiging van de gemeente. Tevens publiceert de gemeente de melding op de gemeentepagina in het plaatselijke weekblad en op haar website.
4. De convenantpartners verklaren geen bezwaar te maken tegen de vergunningverlening als bedoeld onder punt 2.
5. De gemeente draagt zorg voor de jaarlijkse monitoring van het grondgebruik door elk jaar een inventarisatie van het grondgebruik te laten uitvoeren. De inventarisatie is zodanig van opzet, dat de activiteiten waarover afspraken zijn gemaakt in het convenant duidelijk in beeld komen.
6. Het team handhaving van de gemeente Cuijk kan aan de hand van de monitoring van het grondgebruik en de ingediende meldingen Kuuks Akkoord 2 nagaan in hoeverre de in het convenant gemaakt afspraken worden nagekomen. Degenen, die in gebreke zijn gebleven kunnen hierop schriftelijk aangesproken worden. Het toezicht in het buitengebied heeft binnen het Integrale Handavingsbeleidsplan Cuijk gemiddelde prioriteit.
7. Daarnaast heeft elke convenantpartner een zorgplicht ten aanzien van de in het convenant gemaakte afspraken: Onrechtmatig gebruik van de omgevingsvergunning in strijd met de afspraken volgens het convenant worden na constatering aan alle partners gemeld. Als na een gezamenlijke evaluatie blijkt dat de doelstelling van het convenant niet wordt gehaald als gevolg van handelen van grondgebruikers in het gebied, zal gezamenlijk een poging worden ondernomen om de gemaakte afspraken toch geëffectueerd te krijgen.
8. Indien twee jaar na inwerkingtreding van het convenant is gebleken, dat de gemaakte afspraken niet zijn nagekomen, houdt het convenant op te bestaan.

* Hieronder valt niet het scheuren en onmiddellijk weer inzaaien van grasland

3.2 Omzetten van en naar grasland (kaart 2)

1. De convenantpartners hebben met elkaar afgesproken, dat voor het omzetten van grasland in het gehele gebied, waar het convenant geldt, een melding moet worden gedaan bij de gemeente. (Daar waar de aanduiding 'permanent grasland' van toepassing is, moet grasland blijven bestaan.)
2. Tevens is afgesproken, dat voor het omzetten van een andersoortig grondgebruik naar grasland een melding bij de gemeente moet worden ingediend.
3. De gemeente publiceert deze melding op de gemeentepagina in een plaatselijk weekblad en op haar website en rapporteert jaarlijks de meldingen aan de convenantpartners.
4. De convenantpartijen bevorderen dat iedereen die grondomzetting van en naar grasland uitvoert hiervan melding doet aan de gemeente.

3.3 Telen van rozen (kaart 3)

1. Het telen van rozen wordt binnen het convenant toegestaan in het gebied waar een omgevingsvergunningenstelsel met betrekking tot het telen van rozen geldt, zoals aangegeven op bijbehorende kaart 3.
2. Degene die gebruik maakt van deze regeling meldt het telen van rozen bij de gemeente. Tevens wordt hierbij een teeltplan overlegd.
3. De gemeente publiceert deze melding op de gemeentepagina in een plaatselijk weekblad en op haar website en rapporteert jaarlijks de meldingen aan de convenantpartners.

Het teeltplan

Een teeltplan moet minimaal bestaan uit de volgende punten:

- kaartje met daarop aangegeven:
 - welke gewassen waar worden geteeld;
 - de richting van de rijen (exacte ligging is niet noodzakelijk);
 - de afstand tussen de buitenste rij en de perceelsgrens;
 - de breedte van de kopakkers;
 - de ligging van de aanwezige watergangen langs het perceel;
 - de situering van een eventuele omheining en zo ja welk soort omheining
- de maximale hoogte van elk gewas
- het aantal jaren dat de onderscheiden gewassen naar verwachting op het perceel aanwezig zullen zijn

In het teeltplan dient aandacht te worden gegeven aan:

- een spuitvrije zone van minimaal 5 m langs watergangen. In verband met deze spuitvrije zone de kopakker zoveel mogelijk aan de kant van een watergang houden;
- voorkoming van drift van gewasbeschermingsmiddelen, bijvoorbeeld niet spuiten bij een windkracht 3 en hoger, gebruik maken van kant- en/of driftspuitdoppen;
- de teelt van minst intensieve/ziektegevoelige gewassen dicht bij een watergang en/of perceelrand telen;
- het zoveel mogelijk uitgaan van geïntegreerde onkruidbestrijding;
- afname van het gebruik van werkzame stof bij gewasbeschermingsmiddelen;
- geen gebruikmaken van spuitgeweer, anders dan pleksgewijs toepassen;

3.4 Aanleggen van een poel (kaart 4)

1. Het aanleggen van een poel¹ wordt binnen het convenant toegestaan in het gebied waar een omgevingsvergunningenstelsel met betrekking tot de aanleg van een poel geldt, zoals aangegeven op de bijbehorende kaart 4.
2. Degene die gebruik maakt van deze regeling meldt het aanleggen van een poel bij de gemeente.
3. De gemeente publiceert deze melding op de gemeentepagina van het plaatselijk weekblad en op haar website en rapporteert jaarlijks de meldingen aan de convenantpartners.
4. Indien van toepassing (zie bijlage 3 Archeologie en aanleg poelen) dient een archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

3.5 Realiseren landschapselement, niet t.b.v. agrarische productie (kaart 5).

1. Het realiseren van landschapselementen wordt binnen het convenant toegestaan in het gebied waar een omgevingsvergunningenstelsel met betrekking tot de realisering hiervan geldt en onder de voorwaarden zoals aangegeven op de bijbehorende kaart 5. Deze afspraak laat onverlet eventuele vergunningen van andere instanties (zoals Rijkswaterstaat).
2. Kleinschalige landschapselementen kunnen als lijnvormig of vlakvormig element worden gerealiseerd. Kleinschalige lijnvormige elementen zijn niet breder dan 10 meter. De kleinschalige vlakvormige elementen zijn niet groter dan 100 m bij 100 m. De minimale afstand tussen de verschillende kleinschalige landschapselementen bedraagt 400 meter. Dit geldt alleen voor de gebieden waar de kwaliteit 'openheid' van toepassing is.
3. Degene die gebruik maakt van deze regeling meldt het realiseren van het landschapselement bij de gemeente.
4. De gemeente publiceert deze melding op de gemeentepagina van het plaatselijk weekblad en op haar website en rapporteert de meldingen jaarlijks aan de convenantpartners.

¹ omschrijving van een poel

doel/karakter van een poel

Poelen werden vroeger gegraven als drinkvoorziening voor het vee (drinkpoel/weidepoel); ook voor andere doelen werden vergelijkbare kleine watertjes gegraven, bijvoorbeeld als bluswaterreservoir (brandput), als vlasrootvijver of als centrale wasplaats voor schapen. Deze functies zijn in de loop der tijd verloren gegaan.

Voor de natuur zijn dergelijke kleine watertjes echter heel waardevol, omdat tal van soorten voor hun voortbestaan hiervan afhankelijk zijn. Dit geldt met name voor soortgroepen als amfibieën en libellen. Het oorspronkelijke leefgebied van deze soorten is door de ontginning van 'woeste grond' verloren gegaan. Om die reden wordt getracht om nog bestaande poelen in stand te houden en te herstellen of om nieuwe aan te leggen. Diverse overheden stellen hiervoor financiële middelen beschikbaar. Vandaar dat ook in het kader van dit convenant de aanleg van een nieuwe poel in verband met de ontwikkeling van nieuwe natuur c.q. het versterken van bestaande natuurwaarden wordt gestimuleerd.

Eisen

In zijn algemeenheid geldt dat nieuwe aanleg van poelen alleen zinvol is op plaatsen waar het grondwater in droge perioden niet verder zakt dan circa 120 cm beneden het maaiveld. Bij de laagste grondwaterstand dient er in de poel voor een beperkte periode ten minste 50 cm water te staan. Een andere voorwaarde is dat er ondiepe gedeeltes zijn waar het water in het voorjaar snel kan opwarmen voor de ontwikkeling van eieren en larven van amfibieën. Dit kan worden bereikt door in elk geval aan de noordzijde een flauw talud (minimaal 1:3) aan te leggen.

Veel vissoorten eten het broed van amfibieën en libellen. Bovendien veroorzaken met name karperachtigen vertroebeling van het water. Dat laatste gebeurt in nog grotere mate door eenden en ganzen. Het uitzetten van vis en het houden van gedomesticeerde watervogels is dan ook niet verenigbaar met de ontwikkeling van een optimaal biotoop voor amfibieën. Voor deze soortgroep is het bovendien van belang dat er in de naaste omgeving een geschikt landbiotoop aanwezig is in de vorm van bosschages en ruigtes. Tevens is het voor een goede inrichting van de naaste omgeving gewenst dat eventuele bomen aan de noordzijde van de poel worden geplant (zoninstraling)

Te kleine watertjes zijn over het algemeen minder geschikt vanwege de beperkte differentiatie (minder soorten) en omdat ze vaak snel dichtgroeien. Daarom is een diameter van minimaal 15 meter tot maximaal 25 meter (van insteek tot insteek) gewenst. De diepte van de poel mag maximaal 1,70 meter zijn.

4. Uitvoering

In eerste instantie wordt het nieuwe convenant voor 2 jaar afgesloten. In die twee jaar zal moeten blijken, dat de gemaakte afspraken ook daadwerkelijk worden nageleefd. Om dit te bewerkstelligen zijn de volgende acties ondernomen cq zullen worden ondernomen:

- Degenen, die in de afgelopen jaren ten onrechte geen melding Kuuks Akkoord hebben ingediend zijn hierover alsnog aangeschreven door de gemeente.
- Degenen, die in het buitengebied werkzaam zijn moeten goed op de hoogte worden gebracht van de nieuw gemaakte afspraken. De ZLTO heeft hierin een belangrijke taak t.a.v. zijn leden.
- Alle convenantpartners spreken elkaar en hun leden aan op naleving van de gemaakte afspraken.
- De jaarlijkse inventarisaties grondgebruik worden voortgezet en kunnen dienen als toezichtsinstrument.
- De gemeente voert op gezette tijden controles uit in het buitengebied op naleving Kuuks Akkoord, op basis van de toegekende prioriteit ten aanzien van toezicht op bestemmingsplannen in het buitengebied in het Integrale Handhavingsbeleidsplan Cuijk.

5. Monitoring

Monitoring van de activiteiten die worden uitgevoerd in het kader van het convenant, is nodig om aan het eind van de convenantperiode te kunnen bepalen of het convenant de gewenste resultaten heeft opgeleverd.

Uit de monitoring moet blijken of het convenant een zichtbare kwalitatieve verbetering van de differentiaties binnen de “agrarische gebieden met waarden- Landschapswaarden” en “agrarische gebieden met waarden - Landschaps- en Natuurwaarden” oplevert.

Om te kunnen monitoren, moet voor een aantal zaken de beginsituatie in beeld worden gebracht en moet worden bijgehouden, welke activiteiten binnen het convenant worden uitgevoerd.

De resultaten van het convenant worden zoveel mogelijk getoetst aan concrete cijfers. Er wordt echter niet uitgegaan van het inventariseren van (de verbetering van) flora en fauna, omdat flora en fauna ook door andere factoren worden beïnvloed, die het convenant overstijgen.

Het convenant wordt op de concrete punten in bijlage 4 geëvalueerd.

De gemeente entameert jaarlijks een overleg met de convenantpartners om de voortgang van het convenant te evalueren.

Bijlagen

Bijlage 1: Meldingsformulier 1 Kuuks Akkoord 2: - omzetten van/naar grasland

Voor deze activiteit kan een melding worden ingediend. Voor andere vergunningplichtige activiteiten zoals diepploegen of egaliseren moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Melding minimaal 2 weken voor het uitvoeren van de activiteit indienen.

U kunt dit formulier sturen/ mailen aan:

Gemeente Cuijk
Postbus 10001
5430 DA Cuijk

Telefoonnummer: 0485-396600
E-mail: gemeente@cuijk.nl

Naam grondgebruiker: _____
Evt. naam grondeigenaar _____
Straatnaam en huisnummer: _____
Postcode en woonplaats: _____
Telefoonnummer: _____
E-mailadres: _____

Meldt hierbij de uitvoer van de volgende activiteit in kader van het convenant " 't Kuuks Akkoord 2":

- Omzetten van grasland naar ander grondgebruik

Kadastraal nummer perceel: _____ Sectie: _____ nr(s): _____
Aantal hectare _____
Datum activiteit _____
Grasland wordt omgezet naar _____

- Omzetten (ander) grondgebruik naar grasland

Kadastraal nummer perceel: _____ Sectie: _____ nr(s): _____
Aantal hectare _____
Datum activiteit _____
Bestemming vooraf: _____

Opmerking/ toelichting:

Handtekening grondgebruiker: _____ datum ondertekening: _____

Bijlage 2: Meldingsformulier 2 Kuuks Akkoord 2

- Telen van rozen
- Aanleggen poel
- Realiseren landschapselement

Voor deze activiteit kan een melding worden ingediend. Voor andere vergunningplichtige activiteiten zoals diepploegen of egaliseren moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Melding minimaal 2 weken voor het uitvoeren van de activiteit indienen.

U kunt dit formulier sturen/ mailen aan:

Gemeente Cuijk
Postbus 10001
5430 DA Cuijk

Telefoonnummer: 0485-396600
E-mail: gemeente@cuijk.nl

Naam grondgebruiker: _____
Evt. naam grondeigenaar _____
Straatnaam en huisnummer: _____
Postcode en woonplaats: _____
Telefoonnummer: _____
E-mailadres: _____

Meldt hierbij de uitvoer van de volgende activiteit in kader van het convenant " 't Kuuks Akkoord 2":

Telen van rozen

Kadastraal nummer perceel: _____ sectie _____ nr(s).
Situering / teeltplan _____
Datum activiteit _____
situeringschets en teeltplan bijvoegen

Aanleggen van een poel

Kadastraal nummer perceel: _____ sectie _____ nr(s).
Situering / inrichting _____
Archeologisch onderzoek _____
Datum activiteit _____
situeringschets en inrichtingsschets bijvoegen
bijvoegen indien van toepassing, zie bijlage 3.

Realiseren landschapselement

Kadastraal nummer perceel: _____ sectie _____ nr(s).
Situering / beplantingsplan _____
Datum activiteit _____
situatieschets en beplantingsplan bijvoegen

Opmerking/ toelichting:

Handtekening grondgebruiker: _____ datum ondertekening: _____

Bijlage 3: Archeologie en aanleg poelen

In de geldende bestemmingsplannen zijn voor wat betreft de waarden Archeologie 3 (alleen in Bp Kraaijenbergse Plassen), Archeologie 4 en Archeologie 5 regels opgenomen voor de aanleg van sloten, vijvers en andere wateren.

Waarde – Archeologie 3

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning nodig:

- voor het aanleggen van sloten, vijvers en andere wateren, indien de oppervlakte meer dan 50 m² bedraagt.

Waarde - Archeologie 4

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning nodig:

- voor het aanleggen van sloten, vijvers en andere wateren, indien de oppervlakte meer dan 250 m² bedraagt.

Waarde – Archeologie 5

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning nodig:

- voor het aanleggen van sloten, vijvers en andere wateren, indien de oppervlakte meer dan 2500 m² bedraagt.

Voor de aanleg van poelen zijn diverse eisen geformuleerd, zo ook voor de afmetingen: er is een diameter van minimaal 15 meter tot maximaal 25 meter diameter gewenst. Bijbehorende oppervlakten van poelen liggen tussen ca. 175 en 490 m².

Dit impliceert dat voor de aanleg van een poel op een locatie met bestemming

- Archeologie 3 er in alle gevallen een archeologisch onderzoek uitgevoerd moet worden.
- Archeologie 5 er in geen van de gevallen archeologisch onderzoek uitgevoerd hoeft te worden.
- Archeologie 4 er voor een poel met een kleinere diameter dan 18 meter geen en met een diameter van 18 meter en meer wel archeologisch onderzoek uitgevoerd moet worden.

Op kaart 4 'Aanleggen van een poel' staan de waarden Archeologie 3 en 4 aangeduid. Dit zijn slechts hele kleine snippertjes, alleen zichtbaar bij uitvergroten kaart.

De gemeente houdt systematisch bij op welke percelen/locaties archeologisch onderzoek is uitgevoerd. Indien uit het uitgevoerde onderzoek blijkt, dat geen archeologisch waardevolle zaken zijn aangetroffen, vervalt de in de toekomst de plicht om op basis van archeologische waarden een omgevingsvergunning aan te vragen op betreffend perceel/locatie.

Bijlage 4: Monitoring

Deze bijlage dient te worden gezien in het licht van de hiervoor gemaakte opmerking onder § 3.1 lid 5 en 6 en hoofdstuk 5.

Inventariseren grondgebruik

De gemeente draagt er zorg voor, dat het grondgebruik van het totale buitengebied van de gemeente jaarlijks wordt geïnventariseerd door een daartoe geëigend extern bureau. Aan de hand van de vergelijking van de inventarisatiegegevens met die van het jaar ervoor kan vastgesteld worden in hoeverre de in het convenant gemaakte afspraken nagekomen worden.

Omzetten van grasland

- Hoeveel meldingen ex artikel 3.2, lid 1 (omzetten van grasland) zijn ingekomen? Hoeveel meldingen hadden er binnen moeten komen?
- Hoeveel meldingen ex artikel 3.2, lid 2 (omzetten naar grasland) zijn ingekomen? Hoeveel meldingen hadden er binnen moeten komen?
- Is het gelukt om 100 % van het totale graslandareaal te behouden?

Telen van rozen

- Hoeveel meldingen voor het telen van rozen zijn ingekomen? Hoeveel meldingen hadden er binnen moeten komen?

Aanleggen van een poel

- Hoeveel meldingen ten aanzien van de aanleg van poelen zijn in het kader van dit convenant ingediend? Hoeveel meldingen hadden er binnen moeten komen?

Realiseren landschapselement

- Hoeveel meldingen ten aanzien van het realiseren van landschapselementen zijn in het kader van dit convenant ingediend? Hoeveel hadden er ingediend moeten worden?
- Voldoen de landschapselementen aan de randvoorwaarden als gesteld in § 3.5, lid 2?